Extra No. 845

©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] TUESDAY, SEPTEMBER 9, 2025 / BHADRA 18, 1947

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 8th September, 2025

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

Dist : Kheda

No: AM-M-2025-620-LKH-142025-853-CH: In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of "CONSTRUTION OF RAILWAY OVER BRIDGE ON L.C.NO-55 DAKOR-LADVEL-KAPADWANJ K.M. 18/000 TO 32/000 ROAD".

(1) It is notified that

1. The area of land/lands required for the above project is H. 00-84-14 Sq. Mtr. and is at Kapadwanj Village of Kapadwanj Taluka of Kheda District.

2. The public purpose involved in the above project is construction of infrastructure of "CONSTRUTION OF RAILWAY OVER BRIDGE ON L.C.NO-55 DAKOR-LADVEL-KAPADWANJ K.M. 18/000 TO 32/000 ROAD"

3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are: - Not applicable.

4. Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No. AM-M-2025-414-LKH-142025-853-CH, Date: 23/06/2025 that, it is not required the Social Impact Assessment Studies Report.

5. The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under – Not applicable.

(2) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor of other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

(3) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

(4) In exercise of the power under Clause-1 of Section-3G of the Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint the Deputy Collector, Kapadwanj who may for the time being in Charge of Kapadwanj Taluka to Perform the function of a Collector in respect of the said lands.

(5) Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60(sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before Deputy Collector, Kapadwanj.

SCHEDULE

District : Kheda **Taluka : Kapadwanj** **Village : Kapadwanj**

Sr. No.	Survey No.	Khata No.	Area (Ha.Ar. Sq.mt.)
1	367 Paiki	4716	00-02-38
2	368	1104	00-05-12
3	369	306	00-03-16
4	371 paiki 1	1216	00-11-64
5	371 Paiki 2 paiki	1219, 1222, 1224, 3675	00-11-64
6	655	307	00-00-76
7	653	1541	00-04-00
8	651	1949	00-02-89
9	649+650 Paiki	1535	00-02-76
10	366-B	1208	00-00-97
11	363+370/2	1202	00-04-14
12	373 Paiki	1228	00-03-59
13	373 Paiki 2 Paiki	1216 1230	00-01-54
14	382	1228	00-04-85
15	383	1121	00-04-34
16	384 Paiki	1119 1228	00-20-36
		Total	**00-84-14**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫

(જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો : ખેડા

ક્રમાંક. અમ-મ-૨૦૨૫-૬૨૦-જખડ-૧૪૨૦૨૫-૮૫૩-ચ:- જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે)ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતમાં, "ડાકોર-લાડવેલ-કપડવંજ રોડ કી.મી.૧૮/૪૦૦ થી ૩૨/૦૦૦ એલ.સી.૫૫ ઉપર રેલ્વે ઓવર બ્રીજ (આર.ઓ.બી)"ના જાહેર હેતુ માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

(૧) આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,

૧. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે. ૦૦-૮૪-૧૪ ચો.મી. છે. અને તે ખેડા જિલ્લાના કપડવંજ તાલુકાના કપડવંજ ગામમાં આવેલ છે.

૨. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

ડાકોર-લાડવેલ-કપડવંજ રોડ કી.મી.૧૮/૪૦૦ થી ૩૨/૦૦૦ એલ.સી.૫૫ ઉપર રેલ્વે ઓવર બ્રીજ (આર.ઓ.બી)ના કામે

૩. ગુજરાત અધિનિયમ- ૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦ એ હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના તા.૨૩/૦૬/૨૦૨૫ ના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૫-૪૧૪-જખડ-૧૪૨૦૨૫-૮૫૩-ચ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આ ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦એ હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

૪. અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે: - લાગુ પડતું નથી.

(૨) આ જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહિં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઇ ભાગની વેચાણ, ભાડાપટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા સહિત કોઈપણ સ્વરૂપે કરવામાં આવેલી લેવડદેવડને, જમીનના જે ચોક્કસ ભાગનું આખરી સંપાદન કરવામાં આવે તેવું, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ વળતર આકારતી વખતે, સંબંધિત અધિકારી ધ્યાનમાં લેશે નહિં.

(૩) ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમાં જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે, તો આવી હકિકત, અધિનિયમની જોગવાઇ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

(૪) જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)ની કલમ-૩(જી) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સંબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટર કપડવંજને કપડવંજ તાલુકા માટે જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.

(૫) આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ (સાઈઠ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઈ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટર કપડવંજને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

ગામ. કપડવંજ **તા. કપડવંજ** **જિ. ખેડા**

અનં.	સર્વે નંબર	ખાતા નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચોમી)
૧	૩૬૭ પૈકી	૪૭૧૬	૦૦-૦૨-૩૮
૨	૩૬૮	૧૧૦૪	૦૦-૦૫-૧૨
૩	૩૬૯	૩૦૬	૦૦-૦૩-૧૬
૪	૩૭૧ પૈકી ૧	૧૨૧૬	૦૦-૧૧-૬૪

અનં.	સર્વે નંબર	ખાતા નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચોમી)
૫	૩૭૧ પૈકી ૨ પૈકી	૧૨૧૯, ૧૨૨૨, ૧૨૨૪, ૩૬૭૫	૦૦-૧૧-૬૪
૬	૬૫૫	૩૦૭	૦૦-૦૦-૭૬
૭	૬૫૩	૧૫૪૧	૦૦-૦૪-૦૦
૮	૬૫૧	૧૯૪૯	૦૦-૦૨-૮૯
૯	૬૪૯+૬૫૦ પૈકી	૧૫૩૫	૦૦-૦૨-૭૬
૧૦	૩૬૬-બી	૧૨૦૮	૦૦-૦૦-૯૭
૧૧	૩૬૩+૩૭૦/૨	૧૨૦૨	૦૦-૦૪-૧૪
૧૨	૩૭૩ પૈકી ૧	૧૨૨૮	૦૦-૦૩-૫૯
૧૩	૩૭૩ પૈકી ૨ પૈકી	૧૨૧૬, ૧૨૩૦	૦૦-૦૧-૫૪
૧૪	૩૮૨	૧૨૨૮	૦૦-૦૪-૮૫
૧૫	૩૮૩	૧૧૨૧	૦૦-૦૪-૩૪
૧૬	૩૮૪ પૈકી	૧૧૧૯, ૧૨૨૮	૦૦-૨૦-૩૬
		કુલ ક્ષેત્રફળ	**૦૦-૮૪-૧૪**

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

Signature Not Verified
Signed by:BHOLUSINGH G THAKUR
Date: 2025.09.15 08:52:08 +05:30
Reason: Validate Document
Location: Government Central Press, Gandhinagar